

Lampiran : 9.19 Halaman : 1-14

#### **SURAT PERJANJIAN**

				CONTOH UNTUK BADAN USAHA
			Nama Paket	
			4)	
			Nomor : 5)	
dita ber Nan	ndatangani di dasarkan Penetapan na	<b>6)</b> Peme :	ut semua lampirannya selanjutnya di pada hari tanggal bulan nang tanggal8), antara: 9)	
	atan		10)	
	Surat Keputusan kedudukan di			
	g bertindak untuk o T <b>AMA",</b> dengan:	lan at	as nama PT Brantas Abipraya (Persero	) selanjutnya disebut " <b>PIHAK</b>
Nan	_	:	13)	
Jaba	atan		14)	
Ber	kedudukan di	:	15)	
Akta	a Notaris Nomor	:	16)	
Tan	ggal	:	17)	
Not	aris	:	18)	
yan	g bertindak untuk da	an atas	nama 19)selanjutnya disebut	"PIHAK KEDUA".
Dan	ı dengan memperha	tikan:		
1.	Surat Penawaran N	omor.	; <mark>20)</mark>	
2.	Pemberian Penjelas	an Aa	nwijzing Tanggal; <b>21)</b>	
3.	Pembuktian/Klarifil	kasi &	Negosiasi Akhir Tanggal; 22)	
4.	Penetapan Pemena	ng Tar	nggal; <b>23)</b>	
	PA	RA PIH	AK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU	BAHWA:

- (a) Telah dilakukan proses pemilihan Rekanan yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;

Lampiran : 9.19 Halaman : 2-14

- (c) Pihak Kedua telah menyatakan kepada Pihak Pertama, memiliki keahlian profesional, tenaga kerja, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Perjanjian sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) Para Pihak menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (e) Para Pihak mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasikan semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, Para Pihak dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket............. 25) dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut.

# Pasal 1 ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini.

# Pasal 2 RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Rua	ng lingkup utama pekerjaan terdiri dari: <mark>26</mark>
1.	
2.	
3.	dst.

# Pasal 3 HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

(1)	Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan tota
	harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga (BoC
	adalah sebesar Rp ( ditulis dalam huruf) 27) dengan kegiatan yan
	dibebankan kepada kode akun; 28)

(2) Kontrak ini dibiayai dari ......; 29)

Lampiran : 9.19 Halaman : 3-14

(3)	Pembayaran	untuk	kontrak ir	ii dilakukan	ke	Bank	 rekening	nomor	: .	 atas	nama
	Pihak Kedua	:	30)								

### Pasal 4 DOKUMEN KONTRAK

- (1) Kelengkapan dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini terdiri dari;
  - a) Adendum Surat Perjanjian (apabila ada),
  - b) Surat Perjanjian,
  - c) Daftar Kuantitas dan Harga (BoQ),
  - d) Jadwal Pelaksanaan,
  - e) Ketentuan Umum Kontrak,
  - f) Ketentuan Khusus Kontrak,
  - g) Timesheet alat (untuk sewa alat)
  - h) Jaminan-jaminan (bila ada),
  - i) Dokumen Pemilihan (spesifikasi teknis, gambar-gambar, dan dokumen lainnya)
- (2) Dokumen-dokumen kontrak saling melengkapi dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka pihak pertama akan memutuskan kemudian sesuai kesepakatan para pihak.

### Pasal 5 MASA KONTRAK

- (1) Masa Kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan kontrak sampai dengan serah terima barang dan seluruh hak kewajiban para pihak terpenuhi sesuai kontrak.
- (2) Masa Pelaksanaan ditentukan dalam Klausul Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan selama ......... (... dalam huruf ...) hari kalender;
- (3) Masa Pemeliharaan ditentukan dalam Klausul Khusus Kontrak dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan selama ....... (.......dalam huruf......) hari kalender.



Lampiran : 9.19 Halaman : 4-14

# Pasal 6 KLAUSUL ANTIKORUPSI

- (1) Setiap pihak menyepakati bahwa, pada saat memasuki kontrak ini, pihaknya, jajaran direktur, pegawai dan pekerjanya tidak pernah menawarkan, menjanjikan, memberikan, memberi kuasa, meminta atau menerima suatu yang tidak semestinya atau keuntungan lain apapun (atau secara implisit bahwa mereka akan atau mungkin melakukan sesuatu di masa yang akan datang) dengan sesuatu yang berhubungan dengan kontrak, dan bahwa tindakan yang cukup telah diambil untuk mencegah subkontraktor, agen atau pihak ketiga lain, yang menjadi subjek kendali atau pengaruhnya untuk melakukan hal yang demikian itu.
- (2) Semua pihak menyetujui bahwa, dalam seluruh waktu yang terkait dengan kontrak dan setelahnya, akan patuh dan akan mengambil tindakan yang cukup untuk memastikan subkontaktor, agen, atau pihak ketiga lain yang menjadi subjek kendali atau pengaruhnya akan patuh juga terhadap peraturan perundang-undangan yang berlaku tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi, Pencegahan dan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang serta undang-undang yang terkait.
- (3) Apabila suatu pihak, sebagai hasil dari pelaksanaan hak untuk diaudit yang tercantum dalam kontrak, ditemukan oleh pihak lain dengan bukti pembukuan akuntasi dan catatan finansial yang menunjukkan pihak tersebut terlibat dalam indikasi tindakan pelanggaran, akan diberikan notifikasi dan meminta pihak tersebut untuk mengambil tindakan perbaikan dalam waktu sesegara mungkin dan menginformasikan tindakan tersebut. Apabila pihak yang bersangkutan gagal untuk mengambil langkah perbaikan atau langkah perbaikan tidak dimungkinkan dilaksanakan, serta gagal untuk menjelaskan bahwa sistem pencegahan yang memadai telah dilaksanakan sebagai kultur organisasi, maka pihak lain dimungkinkan untuk menangguhkan hingga membatalkan kontrak.
- (4) Setiap entitas, baik pengadilan arbitrase atau badan resolusi perselisihan lainnya, memberikan keputusan sesuai dengan ketentuan penyelesaian perselisihan kontrak, berwenang untuk menentukan konsekuensi kontraktual dari dugaan ketidakpatuhan terhadap Klausul Antikorupsi ini.

Dengan demikian, Para pihak telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.



No. Dokumen : 2-000-52-02-14 Lampiran : 9.19 Halaman : 5-14

Pihak Kedua	Pihak Pertama
[nama perusahaan]	PT Brantas Abipraya
[tanda tangan dan cap (jika salinan asli ini untuk Pihak Pertama maka rekatkan meterai Rp 6.000,- )]	[tanda tangan dan cap (jika salinan asli ini untuk Pihak Kedua maka rekatkan meterai Rp 6.000,- )]
[nama lengkap]	[nama lengkap]
[jabatan]	[jabatan]



 Lampiran
 : 9.19

 Halaman
 : 6-14

### Keterangan

No	Diisi Dengan	Keterangan
1).	Edisi Kontrak	Pilihan; Kontrak Awal atau Addendum
2).	Bentuk Rekanan	Pilihan; Perseorangan/Badan Usaha
3).	Jenis Kontrak	Pilihan; Harga Satuan, Lumsum, Gabungan, Kontrak Payung, Waktu Penugasan
4)	Nama Paket	Diisi sesuai dengan nama paket pekerjaan/sewa alat
5)	Nomor Perjanjian	Sesuai Pengkodean Nomor Dokumen PBJ
6)	Nama Tempat	diisi sesuai tempat Kota tandatangan/pembuatan kontrak
7)	Waktu	Tanggal, bulan dan tahun diisi dengan huruf
8)	Tanggal	Tanggal Penetapan Pemenang
9)	Nama Pejabat	Nama yang menandatangani Kontrak sesuai kewenangan
10)	Jabatan	Jabatan sesuai kewenangan
11)	No Surat Keputusan	diisi sesuai SK Pengangkatan
12)	Berkedudukan di	diisi sesuai Alamat Kantor
13)	Nama	diisi sesuai Nama wakil Rekanan
14)	Jabatan	diisi sesuai akta notaris
15)	Berkedudukan di	diisi sesuai Alamat Rekanan Badan Usaha
16)	Akta Notaris Nomor	diisi sesuai nomor akta notaris
17)	Tanggal	diisi sesuai tanggal penerbitan akta
18)	Notaris	diisi sesuai dengan nama notaris penerbit akta
19)	Nama badan usaha	diisi sesuai nama badan usaha pada dokumen penawaran
20)	Surat Penawaran	diisi sesuai surat penawaran pihak kedua yang telah diajukan
21)	Aanwijzing	diisi sesuai tanggal periode waktu penjelasan
22)	Klarifikasi	diisi sesuai tanggal Pembuktian/Klarifikasi & Negosiasi Akhir
23)	Penetapan	diisi sesuai tanggal Penetapan Pemenang
24)	Nama Paket	diisi sesuai dengan nama paket pekerjaan dalam kontrak



No. Dokumen 2-000-52-02-14 9.19

Lampiran Halaman 7-14

25)	Nama Paket	diisi sesuai dengan nama paket pekerjaan dalam kontrak
26)	Ruang Lingkup	ruang lingkup utama pekerjaan diisi dengan resume output pekerjaan signifikan sesuai dengan kebutuhan yang detailnya ada di rincian pekerjaan (BoQ)
27)	Harga Kontrak	diisi sesuai dengan Harga pada Negosiasi Akhir
28)	Kode Akun	diisi sesuai dengan kode akuntansi yang telah ditetapkan
29)	Sumber Biaya	pilihan; master RBP/RBP/Rev.RBP/RKAP/Rev.RKAP/lainnya dilengkapi dengan tanggal pengesahannya.
30)	Rekening Bank	diisi dengan nama bank, norekening dan nama pihak kedua



Lampiran : 9.19 Halaman : 8-14

	CONTOH UNTUK PERORANGAN										
	Nama Paket										
	4)										
	Nomor : 5)										
ditandatangani di	ni berikut semua lampirannya selanjutnya o 6) pada hari tanggal bulan n Pemenang tanggal8), antara:										
Nama	: <mark>9)</mark>										
Jabatan	: <b>10)</b>										
No Surat Keputusan											
Berkedudukan di	: <b>12)</b>										
Yang bertindak untuk <b>PERTAMA",</b> dengan:	dan atas nama PT Brantas Abipraya (Perser	o) selanjutnya disebut " <b>PIHAK</b>									
Nama	: <b>13)</b>										
No Telepon/HP	: <b>14)</b>										
Alamat	: <b>15)</b>										
Nomor KTP	: <b>16)</b>										
Nomor NPWP	: <b>17)</b>										
yang bertindak untuk d	dan atas nama <b>19)</b> selanjutnya disebu	t "PIHAK KEDUA".									
Dan dengan memperh	atikan:										
1. Surat Penawaran I	Nomor; <b>20)</b>										
2. Pemberian Penjela	asan Aanwijzing Tanggal; <b>21)</b>										
3. Pembuktian/Klarif	ikasi & Negosiasi Akhir Tanggal; 22)										
4. Penetapan Pemen	ang Tanggal; 23)										
·	-										

#### PARA PIHAK MENERANGKAN TERLEBIH DAHULU BAHWA:

- (a) Telah dilakukan proses pemilihan Rekanan yang telah sesuai dengan Dokumen Pemilihan;
- (b) Pihak Pertama telah menetapkan Pihak Kedua menjadi pihak dalam Kontrak ini untuk melaksanakan ............... 24) sebagaimana diterangkan dalam dokumen Kontrak ini selanjutnya disebut "Perjanjian";

Lampiran : 9.19 Halaman : 9-14

- (c) Pihak Kedua telah menyatakan kepada Pihak Pertama, memiliki keahlian profesional, tenaga kerja, dan sumber daya teknis, serta telah menyetujui untuk melaksanakan Perjanjian sesuai dengan persyaratan dan ketentuan dalam Kontrak ini;
- (d) Para Pihak menyatakan memiliki kewenangan untuk menandatangani Kontrak ini, dan mengikat pihak yang diwakili;
- (e) Para Pihak mengakui dan menyatakan bahwa sehubungan dengan penandatanganan Kontrak ini masing-masing pihak :
  - 1) telah dan senantiasa diberikan kesempatan untuk didampingi oleh advokat;
  - 2) menandatangani Kontrak ini setelah meneliti secara patut;
  - 3) telah membaca dan memahami secara penuh ketentuan Kontrak ini;
  - 4) telah mendapatkan kesempatan yang memadai untuk memeriksa dan mengkonfirmasikan semua ketentuan dalam Kontrak ini beserta semua fakta dan kondisi yang terkait.

Maka oleh karena itu, Para Pihak dengan ini bersepakat dan menyetujui untuk membuat perjanjian pelaksanaan paket............. 25)dengan syarat dan ketentuan sebagai berikut.

### Pasal 1 ISTILAH DAN UNGKAPAN

Peristilahan dan ungkapan dalam Surat Perjanjian ini memiliki arti dan makna yang sama seperti yang tercantum dalam lampiran Surat Perjanjian ini.

# Pasal 2 RUANG LINGKUP PEKERJAAN

Rua	ng lingkup utama pekerjaan terdiri dari: <b>26</b> ,
1.	
2.	
3.	dst.

# Pasal 3 HARGA KONTRAK, SUMBER PEMBIAYAAN DAN PEMBAYARAN

(1)	Harga Kontrak termasuk Pajak Pertambahan Nilai (PPN) yang diperoleh berdasarkan total
	harga penawaran terkoreksi sebagaimana tercantum dalam Daftar Kuantitas dan Harga (BoQ)
	adalah sebesar Rp ( ditulis dalam huruf) 27) dengan kegiatan yang
	dibebankan kepada kode akun; 28)

(2) Kontrak ini dibiayai dari ......; 29)



Lampiran : 9.19 Halaman : 10-14

(3)	Pembayaran	untuk	kontrak i	ini	dilakukan	ke	Bank	 rekening	nomor	:	 atas	nama
	Pihak Kedua	:	30)									

### Pasal 4 DOKUMEN KONTRAK

- (3) Kelengkapan dokumen-dokumen berikut merupakan satu kesatuan dan bagian yang tidak terpisahkan dari Kontrak ini terdiri dari;
  - a) Adendum Surat Perjanjian (apabila ada),
  - b) Surat Perjanjian,
  - c) Daftar Kuantitas dan Harga (BoQ),
  - d) Ketentuan Umum Kontrak,
  - e) Ketentuan Khusus Kontrak,
  - f) Timesheet alat (untuk sewa alat)
  - g) Jaminan-jaminan,
  - h) Dokumen Pemilihan (spesifikasi teknis, gambar-gambar, dan dokumen lainnya)
- (4) Dokumen-dokumen kontrak saling melengkapi dan jika terjadi pertentangan antara ketentuan dalam suatu dokumen dengan ketentuan dalam dokumen yang lain maka pihak pertama akan memutuskan kemudian sesuai kesepakatan para pihak.

### Pasal 5 MASA KONTRAK

- (5) Masa Kontrak adalah jangka waktu berlakunya Kontrak ini terhitung sejak tanggal penandatanganan Kontrak sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan;
- (6) Masa Pelaksanaan ditentukan dalam Klausul Khusus Kontrak, dihitung sejak Tanggal Mulai Kerja yang tercantum sampai dengan Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan selama ......... (... dalam huruf ...) hari kalender;
- (7) Masa Pemeliharaan ditentukan dalam Klausul Khusus Kontrak dihitung sejak Tanggal Penyerahan Pertama Pekerjaan sampai dengan Tanggal Penyerahan Akhir Pekerjaan selama ....... (.......dalam huruf......) hari kalender.



Lampiran : 9.19 Halaman : 11-14

# Pasal 6 KLAUSUL ANTIKORUPSI

- (1) Setiap pihak menyepakati bahwa, pada saat memasuki kontrak ini, pihaknya, jajaran direktur, pegawai dan pekerjanya tidak pernah menawarkan, menjanjikan, memberikan, memberi kuasa, meminta atau menerima suatu yang tidak semestinya atau keuntungan lain apapun (atau secara implisit bahwa mereka akan atau mungkin melakukan sesuatu di masa yang akan datang) dengan sesuatu yang berhubungan dengan kontrak, dan bahwa tindakan yang cukup telah diambil untuk mencegah subkontraktor, agen atau pihak ketiga lain, yang menjadi subjek kendali atau pengaruhnya untuk melakukan hal yang demikian itu.
- (2) Semua pihak menyetujui bahwa, dalam seluruh waktu yang terkait dengan kontrak dan setelahnya, akan patuh dan akan mengambil tindakan yang cukup untuk memastikan subkontaktor, agen, atau pihak ketiga lain yang menjadi subjek kendali atau pengaruhnya akan patuh juga terhadap peraturan perundang-undangan yang berlaku tentang Pemberantasan Tindak Pidana Korupsi, Pencegahan dan Pemberantasan Tindak Pidana Pencucian Uang serta undang-undang yang terkait.
- (3) Apabila suatu pihak, sebagai hasil dari pelaksanaan hak untuk diaudit yang tercantum dalam kontrak, ditemukan oleh pihak lain dengan bukti pembukuan akuntasi dan catatan finansial yang menunjukkan pihak tersebut terlibat dalam indikasi tindakan pelanggaran, akan diberikan notifikasi dan meminta pihak tersebut untuk mengambil tindakan perbaikan dalam waktu sesegara mungkin dan menginformasikan tindakan tersebut. Apabila pihak yang bersangkutan gagal untuk mengambil langkah perbaikan atau langkah perbaikan tidak dimungkinkan dilaksanakan, serta gagal untuk menjelaskan bahwa sistem pencegahan yang memadai telah dilaksanakan sebagai kultur organisasi, maka pihak lain dimungkinkan untuk menangguhkan hingga membatalkan kontrak.
- (4) Setiap entitas, baik pengadilan arbitrase atau badan resolusi perselisihan lainnya, memberikan keputusan sesuai dengan ketentuan penyelesaian perselisihan kontrak, berwenang untuk menentukan konsekuensi kontraktual dari dugaan ketidakpatuhan terhadap Klausul Antikorupsi ini.

Dengan demikian, Para pihak telah bersepakat untuk menandatangani Kontrak ini pada tanggal tersebut di atas dan melaksanakan Kontrak sesuai dengan ketentuan dan dibuat dalam 2 (dua) rangkap, masing-masing dibubuhi dengan meterai, mempunyai kekuatan hukum yang sama dan mengikat bagi para pihak, rangkap yang lain dapat diperbanyak sesuai kebutuhan tanpa dibubuhi meterai.



No. Dokumen : 2-000-52-02-14 Lampiran : 9.19 Halaman : 12-14

Pihak Kedua	Pihak Pertama
[nama rekanan perorangan]	PT Brantas Abipraya
[tanda tangan dan cap (jika salinan asli ini untuk Pihak Pertama maka rekatkan meterai Rp 6.000,- )]	[tanda tangan dan cap (jika salinan asli ini untuk Pihak Kedua maka rekatkan meterai Rp 6.000,- )]
[nama lengkap]	[nama lengkap] [jabatan]



Lampiran : 9.19 Halaman : 13-14

### Keterangan

No	Diisi Dengan	Keterangan
1).	Edisi Kontrak	Pilihan; Kontrak Awal atau Addendum
2).	Bentuk Rekanan	Pilihan; Perseorangan/Badan Usaha
3).	Jenis Kontrak	Pilihan; Harga Satuan, Lumsum, Gabungan, Kontrak Payung, Waktu Penugasan
4)	Nama Paket	Diisi sesuai dengan nama paket pekerjaan/sewa alat
5)	Nomor Perjanjian	Sesuai Pengkodean Nomor Dokumen PBJ
6)	Nama Tempat	diisi sesuai tempat Kota tandatangan/pembuatan kontrak
7)	Waktu	Tanggal, bulan dan tahun diisi dengan huruf
8)	Tanggal	Tanggal Penetapan Pemenang
9)	Nama Pejabat	Nama yang menandatangani Kontrak sesuai kewenangan
10)	Jabatan	Jabatan sesuai kewenangan
11)	No Surat Keputusan	diisi sesuai SK Pengangkatan
12)	Berkedudukan di	diisi sesuai Alamat Kantor
13)	Nama	diisi sesuai Nama Perseorangan yang berkontrak
14)	Nomor Telepon/HP	diisi sesuai nomor Rekanan yang dapat dihubungi
15)	Berkedudukan di	diisi sesuai Alamat Rekanan Perseorangan
16)	Nomor KTP	diisi sesuai nomor akta notaris
17)	Nomor NPWP	diisi sesuai nomor NPWP Rekanan Perseorangan
19)	Nama badan usaha	diisi sesuai nama badan usaha pada dokumen penawaran
20)	Surat Penawaran	diisi sesuai surat penawaran pihak kedua yang telah diajukan
21)	Aanwijzing	diisi sesuai tanggal periode waktu penjelasan
22)	Klarifikasi	diisi sesuai tanggal Pembuktian/Klarifikasi & Negosiasi Akhir
23)	Penetapan	diisi sesuai tanggal Penetapan Pemenang
24)	Nama Paket	diisi sesuai dengan nama paket pekerjaan dalam kontrak
25)	Nama Paket	diisi sesuai dengan nama paket pekerjaan dalam kontrak



No. Dokumen 2-000-52-02-14 9.19

Lampiran Halaman 14-14

26)	Ruang Lingkup	ruang lingkup utama pekerjaan diisi dengan resume output pekerjaan signifikan sesuai dengan kebutuhan yang detailnya ada di rincian pekerjaan (BoQ)
27)	Harga Kontrak	diisi sesuai dengan Harga pada Negosiasi Akhir
28)	Kode Akun	diisi sesuai dengan kode akuntansi yang telah ditetapkan
29)	Sumber Biaya	pilihan; master RBP/RBP/Rev.RBP/RKAP/Rev.RKAP/lainnya dilengkapi dengan tanggal pengesahannya.
30)	Rekening Bank	diisi dengan nama bank, norekening dan nama pihak kedua



No. Dokumen : 2-000-52-02-14 Lampiran : 9.19

Lampiran : 9.19 Halaman : 15-14