

LEMBAR DATA PEMILIHAN

SWA0583/-P/9168/RUP/DTEN-011-VIII-2022

PEKERJAAN TATA UDARA

PROYEK PAKET PEKERJAAN PEMBANGUNAN GEDUNG LABORATORIUM
TEKNIK (GLT) 4 DAN PEMBANGUNAN GEDUNG KULIAH UMUM (GKU) 2
ITERA, LAMPUNG SELATAN



PT BRANTAS ABIPRAYA (PERSERO)

JL. D.I. PANJAITAN KAV.14, CAWANG, JAKARTA TIMUR 13340

PHONE : (021) 851 6290 - (HUNTING)

FAX : (021) 851 6095

Pendahuluan

Terima Kasih kami sampaikan kepada para peserta yang mengikuti proses Pengadaan Barang/Jasa PT Brantas Abipraya (Persero). Program ini merupakan bagian dari program implementasi Strategic Procurement PT Brantas Abipraya (Persero).

Sehubungan dengan penyelenggaraan paket "Pekerjaan Tata Udara", para peserta diharapkan mempelajari dengan cermat dengan ketentuan sebagai berikut :

1. Identitas Tim PBJ

Tim PBJ	Proyek Paket Pekerjaan Pembangunan Gedung Laboratorium Teknik (GLT) 4 dan Pembangunan Gedung Kuliah Umum (GKU) 2 ITERA, Lampung Selatan
Alamat PBJ	PT Brantas Abipraya (Persero). Jl. D.I. Panjaitan Kav.14, Cawang, Jakarta Timur 13340
Website	https://eproc.brantas-abipraya.co.id

2. Lingkup Pekerjaan

Nama Paket Pekerjaan	Pekerjaan Tata Udara
Uraian Singkat dan Lingkup Pekerjaan	1 . [HVAC - AC - LANTAI 1] -Unit AC wallmounted 2 . [HVAC - AC - LANTAI 1] -Pemipaan Refrigerant berisolasi 3 . [HVAC - AC - LANTAI 1] -Pemipaan Drain / PVC AW berisolasi 4 . [HVAC - AC - LANTAI 1] -Fitting - Fitting 5 . [HVAC - AC - LANTAI 1] -Titik Instalasi daya AC 6 . [HVAC - AC - LANTAI 2] -Titik Instalasi daya AC 7 . [HVAC - AC - LANTAI 2] -Pemipaan Drain / PVC AW berisolasi 8 . [HVAC - AC - LANTAI 3] -Titik Instalasi daya AC 9 . [HVAC - AC - LANTAI 3] -Pemipaan Drain / PVC AW berisolasi 10 . [HVAC - AC - LANTAI 4] -Titik Instalasi daya AC <i>Selengkapnya dapat dilihat pada dokumen Bill of Quantity (BOQ).</i>
Lokasi Pekerjaan	Proyek Paket Pekerjaan Pembangunan Gedung Laboratorium Teknik (GLT) 4 dan Pembangunan Gedung Kuliah Umum (GKU) 2 ITERA, Lampung Selatan, Kelurahan Way Huwi, Kecamatan Jati Agung, Kota/Kabupaten Lampung Selatan (Kab.), Provinsi Lampung

3. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan

Waktu Pelaksanaan	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 149 (Seratus Empat Puluh Sembilan) hari kalender sejak SPMK
-------------------	---

4. Sumber Dana

Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan	Rencana Biaya Proyek (RBP) Proyek Paket Pekerjaan Pembangunan Gedung Laboratorium Teknik (GLT) 4 dan Pembangunan Gedung Kuliah Umum (GKU) 2 ITERA, Lampung Selatan
Nilai Paket Pekerjaan	Rp 2.187.485.367 (Dua Milyar Seratus Delapan Puluh Tujuh Juta Empat Ratus Delapan Puluh Lima Ribu Tiga Ratus Enam Puluh Tujuh)

5. Pemberian Penjelasan (Aanwijzing)

Hari, Tanggal	Senin, 01 Aug 2022
Waktu	11:00:00 s.d 12:00:00
Tempat	Kantor Pusat PT Brantas Abipraya. Jl. DI. Panjaitan Kav. 14 Cawang Jakarta Timur 13340

6. Persyaratan Teknis

Merujuk kepada dokumen Persyaratan Spesifikasi Teknis.

7. Pembayaran

Pelaksanaan Pembayaran	Pelaksanaan pembayaran dilakukan dengan SCF, Usance 180 (Seratus Delapan Puluh) hari kerja, dengan biaya-biaya terkait beban biaya pembayaran tersebut menjadi beban Pihak Kedua.
Cara Pembayaran	1. Pembayaran prestasi pekerjaan dilakukan dengan cara: Bulanan 2. Pembayaran berdasarkan cara tersebut diatas dilakukan dengan ketentuan sebagai berikut: Untuk pembayaran dilakukan secara bulanan, dibayar berdasarkan perhitungan progres pekerjaan yang dituangkan dalam Berita Acara Opname Pekerjaan dan disetujui oleh Para pihak
Ketentuan Tambahan Biaya yang ditanggung pihak kedua (bila diperlukan)	Pihak kedua menanggung biaya-biaya sebagai berikut: 1. Bunga Disconto SCF Usange 180 Hari

8. Jaminan Penawaran

Merujuk kepada dokumen Syarat-syarat Khusus Kontrak (SSKK).

9. Sanggah Banding

Jaminan sanggah sebesar 1% (satu perseratus) hingga 3% (tiga perseratus) dari nilai total Pengadaan atau ditentukan pada dokumen pemilihan. Sanggahan disertai dengan jaminan sanggah sesuai ketentuan Jaminan sanggah besarnya ditentukan pada ketentuan khusus atau ketentuan lain dalam dokumen.